

SCHRIFTELIJKE VRAGEN AAN HET COLLEGE (artikel 36 RvO)

Nr. 2014-4
Datum indienen: 9-2-2014
Naam vragensteller: Yvonne de Jager
Vraag gericht aan: College
Onderwerp: wijk Beekenoord
Het college wordt verzocht de volgende vragen zo spoedig mogelijk schriftelijk te beantwoorden: <ol style="list-style-type: none">1. In hoeverre is bij u bekend, dat bewoners van de wijk Beekenoord zich zorgen maken over de verkeersveiligheid in hun wijk en bent u bereid om hiervoor met oplossingen te komen?2. Wanneer worden de noodzakelijke voorzieningen als stoepen en straatverlichting gerealiseerd in die delen van de wijk, waar dit tot op heden niet is gebeurd?3. Is er met de projectontwikkelaar van Berlo contact geweest over eventuele aanpassing van de plannen van Beekenoord en zo ja, wat is daarvan de uitkomst?
Toelichting: <p>Tijdens een bezoek van de PvdA aan de wijk Beekenoord op 25 januari jl. werd door diverse inwoners hun zorg uitgesproken over de verkeersveiligheid. Door de open ruimte en niet afgemaakte wegen wordt er volgens hen hard gereden in een verder kindvriendelijke wijk. Daarnaast werd door de inwoners van enkele straten gewezen op het ontbreken van straatverlichting. In deze straten ontbreken niet alleen de lantarenpalen, maar ook de trottoirs, waardoor met name 's avonds een gevaarlijke situatie ontstaat. De door ons gesproken inwoners vragen zich af wat de gemeente en/of de projectontwikkelaar gaan doen aan de realisering van de noodzakelijke voorzieningen als stoepen en straatverlichting.</p> <p>Op 10 december 2013 konden we in de Gelderlander lezen, dat de portefeuillehouder met de projectontwikkelaar in onderhandeling is over de niet-afgemaakte straten en stoepen. Voor de inwoners leeft dan ook de vraag, wat uit deze onderhandeling is gekomen en of concreet is aan te geven, wanneer de noodzakelijke straatverlichting wordt geplaatst en stoepen worden gelegd. In juni 2012 bezochten we de wijkraad van de wijk Beekenoord en hadden een gesprek met de projectontwikkelaar van Berlo. Toen werd gesproken over een eventuele aanpassing van de bouwplannen.</p> <p>Het voornemen was om bovenstaande vragen mondeling te stellen in de commissie Ruimte en Veiligheid van 18 februari a.s. Aangezien deze vergadering vervalt dienen we de vragen schriftelijk in.</p>
Ondertekening <i>Yvonne de Jager, 9-2-2014</i>
Datum beantwoording: 3-3-2014
Antwoord college/burgemeester:

1. en 2. De zorgen van de bewoners zijn de gemeente en de ontwikkelaar bekend.

Om die reden hebben wij de ontwikkelaar meer dan eens schriftelijk en mondeling op het nemen van de noodzakelijke voorzieningen gewezen. Zowel in diverse gesprekken apart met hem als samen met hem in gesprekken met bewoners en de wijkraad Kernoord. Als resultaat daarvan zijn voor een deel zaken opgepakt. Die zijn naar tevredenheid van de bewoners en wijkraad uitgevoerd. Delen van het gebied zijn nu grotendeels woonrijp gemaakt.

Het aanbrenge van voorzieningen i.v.m. de verkeersveiligheid vormt een onderdeel van dat woonrijp maken. De wijk Beekenoord wordt door en voor rekening en risico van de Maatschap Westervoort gerealiseerd. Het gaat het complete bouw- en woonrijp maken van het gebied (alle voorzieningen) en de totale woningbouw.

Feit is wel dat het een vicieuze cirkel blijft. Door de stagnerende ontwikkeling/verkoop van woningen en bouwkavels, blijven verdere investeringen in het woonrijp maken van het gebied nu uit. De gemeente kan die taken echter niet overnemen. Het daarmee verder uitblijven van die definitieve voorzieningen verklaart weer de terechte zorgen van de bewoners en de gemeente.

Eind 2013 is op ons initiatief het idee ontstaan om de nog niet bebouwde delen/kavels van het plangebied dan maar tijdelijk 'groen' in te richten. Dat in combinatie met het gelijktijdig en **zo maximaal mogelijk** woonrijp opleveren van het noordelijke deel van het plangebied, waarna de gemeente de openbare ruimten daarvan over kan nemen. Wij slaan samen met de ontwikkelaar de handen ineen om het gebied een impuls te geven.

Onze gedachte hebben wij eind vorig jaar een paar maal met de MW besproken. Die heeft begin januari 2014 ons idee omarmd en hieraan haar instemming gegeven. Ook de overige eigenaren die onbebouwde gronden in het gebied hebben, hebben ons plan positief gewaardeerd.

Wij hebben die gedachte uit laten werken in een inrichtingsschets. Die wordt op 1 april a.s. ter bespreking aan de commissie Ruimte en Veiligheid voorgelegd. Bij een positief advies volgt op 14 april 2014 de besluitvorming door de gemeenteraad.

Via die weg kunnen het uiterlijk aanzien en de totale uitstraling van de wijk aanmerkelijk verbeterd worden. Daarmee ook de leefomgeving van de bewoners.

3. Met de ontwikkelaar is enkele malen vrijblijvend gesproken over een mogelijke aanpassing van de woningbouwplannen. Tot nu toe zijn wij niet benaderd met een formeel verzoek tot herziening van het plan of delen daarvan.